

Z A P I S N I K
sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Sv. Lovreč
održane u prostorijama JUO 18.09.2009. godine.

Započeto u 20,00 sati.

Prisutni: Drago Starić, Ivan Banić, Mario Laković, Adriano Prekalj, Marko Ljubešić, Sanja Matošević, Damir Matošević, Suzana Matošević, Denis Peteh i Drago Janko.

Odsutni: Milan Laković

Ostali prisutni: Općinski načelnik Silvano Matošović, pročelnik JUO Roberto Bulešić i predstavnica Glasa Istre Martina Dodić

Zapisnik vodi: Rita Rimanić

Predsjednik Općinskog vijeća Drago Starić pozdravio je sve prisutne vijećnike i goste te predložio je slijedeći dnevni red:

1. Vjećnička pitanja i prijedlozi.
2. Verifikacija zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća.
3. Donašanje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom.
4. Donašanje Odluke o imenovanju radnih tijela Općinskog vijeća Općine Sv. Lovreč.
5. Donašanje zaključka o odabiru najpovoljnijeg ponuđača za kupnju nekretnina u vlasništvu Općine Sv. Lovreč.
6. Donašanje Odluke o prodaji i zamjeni nekretnina u vlasništvu Općine Sv. Lovreč.
7. Donašanje Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija.
8. Donašanje Odluke o izradi Programa ukupnog razvoja Općine Sv. Lovreč

Dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

Ad. 1. Vijećnička pitanja i prijedlozi.

Damir Matošević:

1. Da li se radi nešto po pitanju izgradnje nadvožnjaka ili podvožnjaka na makadamskom putu za naselje Rajki.
2. Da li se organizira udruga mladih na području naše Općine i ako da u kojoj je fazi organiziranje.

Općinski načelnik je odgovorio da što se tiče makadamskog puta za naselje Rajki on je prohodan, prespoj je dogovoren te će u drugoj fazi biti potrebno otkupiti zemljište za potpunu upotrebu puta.

Suzana Matošević jedna od predstavnika buduće udruge mladih odgovorila je da je formiranje Udruge mladih u toku, priprema se osnivačka skupština, izrađuje se statut, a formiranje udruge je u cilju organizacije, druženja i rješavanja pitanja i problema mladih na našem području.

Marko Ljubešić:

1. Kako se planira sufinanciranje prijevoza učenika srednjih škola?
2. Traži informaciju vezano za preformiranje SD u NK «Sv. Lovreč», te izbor vanjskog predsjednika, uz toliko mladih koji djeluju i žive na našem području.
3. Traži informaciju rješavanja nastalog problema oko izložbe KAF-a u «Galeriji Placa».

Općinski načelnik je odgovorio da što se tiče sufinanciranja putnih troškova srednjoškolaca postoji Odluka o sufinanciranju 10 % mjesečno, a isplaćuju se jednokratno na kraju školske godine, planu je povećanje koje će biti proslijeđeno Općinskom vijeću na usvajanje.

Milan Žužić – zamjenik Općinskog načelnika je odgovorio da Ured državne uprave ne prihvaća više sportska društva, jedino u slučaju kada bi sve sportske udruge bile u sklopu SD, tako da je bilo nužno osnovati Klub, tj. NK «Sv. Lovreč», a vanjski predsjednik je iz razloga jer je to bila jedina osoba koja je na skupštini prihvatila predsjedničko mjesto u Klubu.

Vezano za «sukob» mladih amatera KAF-a i kustosa «Galerije Placa» Općinski načelnik je obrazložio da je to bio samo nesporazum, a radilo se o izložbi koju je KAF postavio za smotru pa se produžila i do Lovrečeva dok je kustos smatrao da bi za Lovrečevu ipak trebalo tradicionalno postaviti izložbu vezano za Likovnu koloniju koja se ove godine nije uspjela pripremiti, ali je na kraju uspostavljen dogovor i riješen je nesporazum.

Denis Peteh predlaže da Udruga «Agrolovreč» i JUO pokušaju organizirati zajedno sa Stanicom za tehnički pregled vozila iz Poreča, tehnički pregled traktora u Sv. Lovreču ako bude dovoljan broj zainteresiranih kako bi se spriječilo odlazak u Poreč.

Prijedlog Denisa Peteha je prihvaćen te se zadužuje JUO da postavi Obavijesti po selima za tehnički pregled te da se odmah obavijeste zainteresirani za nabavku sadnog materijala do 20.10.2009.

Ivan Banić – postavio je pitanje vezano za izradu idejnog rješenja oborinskih voda za naselje Sv. Lovreč, i što je učinjeno vezano za sanaciju Kamenoloma na području Općine.

Općinski načelnik predlaže da se krene u izradu dokumentacije za izgradnju oborinskih voda za naselje Sv. Lovreč, te predlaže da se za slijedeću sjednicu pripremi Odluka za izradu dokumentacije za oborinske vode.

Pročelnik JUO je odgovorio da kamenolomi nisu sanirani već da se radi samo na zabrani dovoza smeća. Sanacija je napravljena samo u kamenolomu Selina I i sada se radi na sanaciji Selina II. Inspekcija zaštite okoliša donijela je Rješenje o sanaciji smeća i jedini način je zatvaranje kamenim blokovima, ali se radi i o kulturi stanovništva odnosno donosiocima smeća..

Marko Ljubešić je naglasio da u kamenolomu Vošteni i dalje se dovozi smeće, te smatra da bi sanacija kamenoloma trebala biti učinjena od strane koncesionara.

Suzana Matošević predlaže da se saniraju igrališta koja su se počela uređivati u predizbornoj kampanji te predlaže da se podijele kućni brojevi koju su već izrađeni i plaćeni za naselje Sv. Lovreč.

Općinski načelnik je odgovorio da će sanacija igrališta biti izvedena, te je potrebno izraditi program navažanja i poravnanja po svim selima i tek onda će se krenuti u uređenje. Podjela i postavljanje kućnih brojeva je u toku.

Sanja Matošević predlaže da se donese odluka o upotrebi «Galerije Placa» i načinu korištenja tako zgrada ne stoji zatvorena već da se primjeni namjeni.

Drago Janko:

Postavio je pitanje za sanaciju ceste Sv. Lovreč – Jakići Gorinji i dokle se stiglo sa organizacijom osnivanja DVD-a u Sv. Lovreču.

Općinski načelnik je odgovorio da su ŽUC-u upućene primjedbe i usmeno je dogovoreno da će sanacija biti izvedena slijedeći tjedan odnosno do kraja devetog mjeseca. Osnivanje DVD-a – u fazi je priprema dokumentacije i za slijedeću sjednicu biti će pripremljena Odluka o osnivanju.

Adriano Prekalj:

1. Zašto je izjavljeno da sredstva za korištenje javnih površina u Limskom kanalu nisu prihodovana?

Općinski načelnik je odgovorio da nije istina da sredstva za 209. godinu nisu prihodovana već da se govorilo za 2010. g. da najvjerojatnije neće biti prihodovana jer je Limski kanal u nadležnosti Nature Histrice.

Mario Laković predlaže ujedno pita s obzirom na lošu financijsku situaciju i općenito na recesije i stanje u društvu tako i kod nas, što je učinjeno sa naplatama potraživanja iz osnova komunalne naknade, komunalnog doprinosa i drugih potraživanja koja Općina ima od fizičkih i pravnih osoba.

Vežano za dospjele i nedospjele obaveze za što je bilo zatraženo pismeno očitovanje na prethodnoj sjednici, jer su dospjele obaveze 122.000,00 kuna a nedospjele obaveze 923.000,00 kuna a odnose se na (obaveze prema poduzeću «Usluga Poreč» za kanalizacijski sustav, «Macuka» d.o.o. i obavezu prema biskupiji za orgulje). U međuvremenu dospjela je obaveza prema poduzeću «Macuka» d.o.o., dok prema KP «Usluga Poreč» obaveza nastaje u momentu uspješne primopredaje, a obaveza prema Biskupiji ostatak od 244.000,00 nastaje tek za koju godinu.

Općinski načelnik je odgovorio da se radi o otvorenim stavkama koje pokazu obavezu Općine i da je to dug neovisno o dinamici plaćanja, zato je pozvao voditeljicu službe za računovodstvo gospođu Josipu Vinkerlić da dade odgovore određene nejasnoće koje postoje.

Voditeljica službe za računovodstvo dala je objašnjenje nastalih obaveza kod primopredaje i naglasila da su obaveze bile tamo gdje je već navedeno, a radi se o obavezama prema «Macuka» d.o.o. , Usluga Poreč i Biskupija.

Tako su sa 01.06.2009 godine otvorene stavke ukupno iznosile 1.046.042,90 kn od toga dospjele obaveze iznosile su 122.094,18 kn a nedospjele obaveze 923.948,72 kn a odnose se na obavezama prema «Macuka» d.o.o. , Usluga Poreč i Biskupija, je ujedno objasnila da su prihodi nastali na dan kada pristignu sredstva, rashodi kada je obaveza nastala bez obzira na datum obaveze plaćanja odnosno na dospijeeće dok je plaćanje izvršenje obaveze.

Drago Starić pitao je za pojašnjenje obaveze prema korisnicima proračuna kao npr. Vatrogastvo i dr.

Gospođa Vinkerlić je objasnila da se kod donaćanja proračuna donosi i Odluka o izvršenju proračuna prema kojoj se obaveze koje se ne isplate u tekućoj godini mogu prenijeti u slijedeću godinu ili da se isplaćuju s razmjeno ostvarenju proračuna.

Ad. 2. Verifikacija zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća.

Zapisnik sa 2. sjednice Općinskog vijeća koji se nalazio u prilogu poziva jednoglasno je za 10 glasova ZA prihvaćen.

Ad. 3. Donašanje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom.

Općinsko vijeće je jednoglasno donijelo Odluku da se Odluke o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom odgodi i detaljno prouči i pripremi za slijedeću sjednicu.

Ad. 3. Donašanje Odluke o imenovanju radnih tijela Općinskog vijeća Općine Sv. Lovreč.

Marko Ljubešić je ispred Kuba vijećnika IDS-a obrazložio da je IDS iz razloga jer nisu prihvaćene izmjene i prijedlozi koje su tražili kao i ponude za neka predsjednička mjesta u odborima do daljnega odustaje o prijave članova u predložene Odbore Općinskog vijeća.

Marko Ljubešić je kao predsjednik Komisije za statut, poslovnik izbor i imenovanja zaprimio samo tri prijedloga koja nisu u skladu brojem članova iz Odluke o radnim tijelima, ali ako ga Vijeće prihvati onda je važeće jer Odbor može djelovati sa tri člana.

Općinski načelnik poziva članove IDS-ovih vijećnika da daju svoje prijedloge, te se slaže da odbori do donaćanja novih promjena djeluju sa tri člana.

Sanja Matošević smatra da su svi Odbori od iste važnosti za razvoj Općine, da je IDS-u ponuđen broj članova s razmjerno izbornim rezultatima, te ponovno poziva članove IDS-a da predlože svoje članove odnosno da se dogovore o formiranju Odbora.

Mario Laković predlaže da u Povjerenstvo za dodjelu priznanja u 3. točki bude zamjenik predsjednika Općinskog vijeća ili zamjenik Općinskog načelnika.

Drago Starić predlaže da se glasa po predloženim odlukama sa navedenim članovima a ne za svakog člana posebno što je jednoglasno prihvaćeno.

1. Odluka o imenovanju Odbora za gospodarstvo, proračun, financije i upravljanje nekretninama u sastavu:

Drago Janko - predsjednik, Patrik Fero – zamjenik, Edo Matošević – član.

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena.

2. Odluka o imenovanju Odbora za prostorno planiranje, komunalni sustav i infrastrukturu u sastavu:

Ivan Banić – predsjednik, Milan Terlević – potpredsjednik i Branko glavaš – član.

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena.

3. Odluka o imenovanju Odbora za društvene djelatnosti i kulturu u sastavu:

Sanja Matošević – predsjednik, Petar Janko – potpredsjednik i Darko Hrastovčak – član.

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena.

4. Odluka o imenovanju Odbora za sport u sastavu:

Damir Matošević – predsjednik, Želimir Žužić - potpredsjednik i Igor Starić - član

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena.

5. Odluka o imenovanju Odbora za turizam i poljoprivredu u sastavu:

Mirko Rimanić- predsjednik, Roberta Vivoda, Herak – potpredsjednik i Denis Terlević – član.

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena.

6. Odluka o imenovanju Odbora za korištenje sredstava fondova u sastavu:

Denis Peteh – predsjednik, Suzana Matošević - potpredsjednik i Ivan Hrastovčak – član.

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena.

7. Odluka o imenovanju Povjerenstvo za provedbu postupka dodjele priznanja u sastavu:

Općinski načelnik Silvano Matošović – za predsjednika, Predsjednik Općinskog vijeća Drago Starić i najstariji član Općinskog vijeća Mario Laković za člana.

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena.

8. Odluka o imenovanju Povjerenstvo za popise birača u sastavu:

Vanda Matošević – predsjednik; Dina Radić – član , Larisa Laković – član, Rita Rimanić – zamjenik predsjednika, Kristina Dodić - zamjenik člana i Perlica Antolović – zamjenik člana.

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena.

9. Odluka o imenovanju Povjerenstva za provođenje natječaja za kupnju, prodaju i davanje u zakup nekretnina u vlasništvu Općine Sv. Lovreč, nabavku roba, usluga i ustupanje radova u sastavu:

Silvano Matošović – predsjednik, Milan Žužić – član i Rita Rimanić – član.

Odluka je sa 7 glasova ZA i 3 suzdržana donesena

Ad. 5. Donašanje zaključka o odabiru najpovoljnijeg ponuđača za kupnju nekretnina u vlasništvu Općine Sv. Lovreč.

Općinski načelnik je obrazložio da je po raspisanom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Sv. Lovreč od 27.07.2009. godine pristigla samo jedna ponuda za kupnju građevinske čestice k.č. 1320/3 površine 230 m² i 1320/6 površine 350 m² sve KO Lovreč radi formiranja jedne građevinske čestice ukupne površine 580 m² u naselju Heraki, za ponudenu cijenu 250.000,00 Kuna, te predlaže da se ponuda prihvati.

Općinsko vijeće je donijelo jednoglasno Odluku o prihvaćanju pristigle ponude za prodaju nekretnina u Heraki za ponudeni iznos od 250.000,00 kuna.

Ad. 6. Donašanje Odluke o prodaji i zamjeni nekretnina u vlasništvu Općine Sv. Lovreč.

Općinski načelnik je obrazložio da se ponovno stavljaju na prodaju nekretnine iz prošlog natječaja koje nisu bile prodane sa umanjenjem cijene od 10% kao i dvije nove nekretnine pod točkom 1 i točkom 10 a odnose se na zgradu u Sv. Lovreču Kontrada 2 i dio zgrade u Istarskoj ulici br. 10 i jedna zamjena nekretnina u Lakovići radi formiranja puta i okućnice.

Općinsko vijeće je prihvatilo prijedlog Odluke o prodaji i zamjeni nekretnina sa smanjenjem cijene zemljišta od 10% te se natječaju izlažu slijedeće nekretnine:

1. Zgrada u Sv. Lovreču, Kontrada br. 2 k.č. zgr. 17 – KO Lovreč površine 39 m² i pripadajuće zemljište i k.č. 429/2 površine 30 m² u naravi dvorište za početnu cijenu od 285.000,00 kuna.
2. građevinsku česticu k.č. 513/9 – KO Lovreč u Sv. Lovreču, ulica Pini, površine 1157 m² za početnu cijenu od 520,00 kn/m² što ukupno čini 601.640,00 Kuna.
3. građevinsku česticu k.č. 513/10 – KO Lovreč u Sv. Lovreču, ulica Pini, površine 1386 m² za početnu cijenu od 520,00 kn/m² što ukupno čini 720.720,00 Kuna.
4. građevinsku česticu k.č. 513/2 – KO Lovreč ,ulica Pini površine 1527 m² za početnu cijenu od 520,00 kn/m² što ukupno čini 794,040 Kuna.
5. građevinsku česticu k.č. 3710/4 – KO Lovreč , ulica Pini površine 2027 m² za početnu cijenu od 520,00 kn/m² što ukupno čini 1.054,040,00 Kuna.
6. građevinsku česticu k.č. 3710/5 – KO Lovreč , ulica Pini površine 1867 m² za početnu cijenu od 520,00 kn/m² što ukupno čini 970.840,00 Kuna..
7. građevinsku česticu k.č. 1580/1 KO Lovreč površine 870 m² u naselju Heraki za početnu cijenu od 390,00 kn/m² što ukupno čini 339.300,00 Kuna.
8. građevinsku česticu k.č. 1320/28 KO Lovreč površine 1350 m² u naselju Heraki za početnu cijenu od 390,00 kn/m² što ukupno čini 526.500,00 Kuna.
9. građevinsku česticu k.č. 6440 KO Lovreč površine 2027 m² u naselju Kršuli za početnu cijenu od 390,00 kn/m² što ukupno čini 790.530,00 Kuna.
10. 35/111 dijela nekretnine označenu kao k.č. zgr. 469/1 upisane z.k.ul. 1640 KO Lovreč koji se

sastoji od:

- spremišta smještenog u dijelu podruma zgrade, u Planu posebnih dijelova oznake «A» ukupne površine 42,35 m², koji čini 20/111 dijela zgrade za početnu cijenu od 125.000,00 kuna.
 - prostorije smještene u dijelu prizemlja zgrade u Planu posebnih dijelova oznake «D» ukupne površine 16,19 m² koji čini 8/111 dijela zgrade za početnu cijenu od 66.000,00 kuna
 - stan –smješten u dijelu prizemlja zgrade, u Planu posebnih dijelova oznake «E» ukupne površine 14,32 m² koji čini 7/111 dijela zgrade za početnu cijenu od 58.000,00 kuna
- Nekretnina se prodaje kao cjelina za početnu cijenu od 249.000,00 kuna.

Ad. 7. Donašanje Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija.

Predlagatelj Odluke se poziva na članak 56. Poslovnika te se Odluka povlači iz postupka i vraća na doradu te će se pripremiti za slijedeću sjednicu Vijeća.

Ad. 8. Donašanje Odluke o izradi Programa ukupnog razvoja Općine Sv. Lovreč

Obrazloženje donaćanja Odluke o izradi Programa ukupnog razvoja Općine Sv. Lovreč dao je Općinski načelnik i naglasio da smo obavezni izraditi plan razvoja Općine ako želimo zatražiti sredstva Fondova financiranje određenih projekata Općine.

Mario Laković je predložio da se sada donese samo Zaključak kojim se zadužuju Općinski načelnik i JUO za izradu predradnji o davanju zadataka.

Milan Žužić je obrazložio da Vijeće treba donijeti ovakvu Odluku da bi se odmah moglo ići na prikupljanje ponuda.

Odluka o izradi Programa razvoja Općine Sv. Lovreč jednoglasno je donesena.

Dovršeno u 22,00 sati.

Klasa: 021-05/09-01-7
Ur.br. 2167/04-02-09-2
Sv. Lovreč, 25.09.2009.

Zapisnik vodila:

Rita Rimanić

Predsjednik Općinskog vijeća:

Drago Starić