

**Z A P I S N I K**  
**sa 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Sv. Lovreč**  
**održane u prostorijama JUO 04.06.2010. godine.**

Započeto u 19,00 sati.

**Prisutni:** Drago Starić, Ivan Banić, Mario Laković, Adriano Prekalj, Marko Ljubešić, Sanja Matošević, Damir Matošević, Denis Peteh i Drago Janko

**Odsutni:** Milan Laković, Suzana Matošević

**Ostali prisutni:** Općinski načelnik Silvano Matošović i zamjenik Općinskog načelnika Milan Žužić, Ines Krajčak iz Županijske službe za zaštitu i spašavanje, Martina Dodić predstavnica Glasa Istre, i Petar Janko.

**Zapisnik vodi:** Rita Rimanić

Predsjednik Općinskog vijeća Drago Starić pozdravio je sve prisutne vijećnike i goste i pozvao Mandatnu komisiju da podnese Izvještaj vezano na pisanu ostavku Suzane Matošević sa mjesta vijećnice Nezavisne liste Ivana Banića.

Mandatna komisija u sastavu: Sanja Matošević – predsjednik, Denis Peteh član i Drago Janko – član podnijeli su izvještaj koji čini sastavni dio ovog Zapisnika u kojem je navedeno da je vijećnica Suzana Matošević iz osobnih razloga dala ostavku na mjesto vijećnika Općinskog vijeća Općine Sv. Lovreč sve sukladno čl. 36 i 41. Statuta Općine Sv. Lovreč te na njezino mjesto dolazi slijedeći kandidat sa Nezavisne liste Ivana Banića, Petar Janko.

Predsjednik Općinskog vijeća pozvao je kandidata sa Nezavisne liste Ivana Banića, gospodina Petra Janko da dade Svečanu prisegu.

Petar Janko je nakon davanja Svečane prisege istu i potpisao te je predložen Dnevni red za 9. sjednicu Općinskog vijeća:

1. Vijećnička pitanja i prijedlozi.
2. Verifikacija zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća
3. Izvješće o stanju sustava zaštite i spašavanja u 2009. godini
4. Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja 2010. – 2012.
5. Odluka o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Sv. Lovreč
6. Program mjera zaštite pučanstva od zaraznih bolesti – provedba obvezatne preventivne DDD na području Općine Sv.Lovreč od 2010. – 2013. godine
7. Izmjene i dopune Proračuna Općine Sv.Lovreč za 2010. godinu
8. Odluka o komunalnom redu
9. Odluka o komunalnoj naknadi
10. Odluka o poslovnom prostoru
11. Odluka o pristupanju Programu POS-a
12. Odluka o plaći i drugim pravima iz radnog odnosa Općinskog načelnika i Zamjenika općinskog načelnika Općine Sv.Lovreč
13. Odluka o naknadi za rad Općinskog načelnika i Zamjenika općinskog načelnika Općine Sv.Lovreč koji dužnost obnašaju bez zasnivanja radnog odnosa
14. Odabir najpovoljnije ponude za održavanje nerazvrstanih putova i košnju živice
15. Odabir najpovoljnije ponude za DDD, zaštitu bilja i higijeničarske poslove

Predloženi dnevni red jednoglasno je prihvaćen, te se s obzirom na prisutnost gospođe Krajčak Ines iz Županijske službe za zaštitu i spašavanje najprije krenulo sa 3. točkom dnevnog reda.

### **Ad. 3. Izvješće o stanju sustava zaštite i spašavanja u 2009. godini**

Izvješće koje se nalazilo u prilogu poziva obrazložila je stručna suradnica službe zaštite i spašavanja Istarske županije prof. Ines Krajčak te se osvrnula na organizaciju sustava zaštite i spašavanja i naglasila sa je stanje zadovoljavajuće, te da postoji više sudionika (subjekata) u sustavu, da se raspolaže sa dovoljno operativnih snaga a može se računati i na susjedne operativne snage (općine, grada i županije). Nakon kraćeg obrazloženje otvorena je rasprava u koji se uključio vijećnik Mario Laković koji smatra da Izvješće nije potpuno te da je loše pripremljeno.

Pošto nije bilo više primjedbi Izvješće o stanju sustava zaštite i spašavanja u 2009. godini dano je na glasanje i sa 7 glasova ZA i 3 PROTIV je prihvaćeno.

### **Ad. 4. Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja 2010. – 2012.**

Profesorica Ines Krajčak je naglasila da su Smjernice izvedene na temelju Izvješća u kojima je navedeno da je potrebno ustrojiti Stožer, donijeti pravilnik, izvršiti obuku Stožera, objediniti operativne snage na području Općine koje postoje. Financiranje Zaštite i spašavanja je zakonska obaveza Općine što je predviđeno i proračunom za tekuću godinu, usklađena je Odluka o osnvanju postrojbe CZ.

Obrazložene Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja od 2010-2012. godine prihvaćene su sa 7 glasova ZA i 3 glasa PROTIV.

### **Ad. 5. Odluka o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Sv. Lovreč**

Ines Krajčak je obrazložila da je zbog promjena Zakona sa 01.01.2010. godine bilo potrebno donijeti novu Odluku o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja, u koje su imenovani:

1. Adrijano Jugovac, zapovjednik Područne vatrogasne zajednice Poreč
2. Roberto Bulešić, Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sv. Lovreč
3. Ivica Erjavec, Policijska postaja Poreč
4. Dario Zaharija, Područni ured Pazin/Pula DUZS
5. dr. Marina Šešo, medicinska ambulanta Sv.Lovreč
6. Rodoljub Kosić, direktor Komunalnog poduzeća USLUGA Poreč
7. Elvis Terlević, Penjački klub PICUGI Selina

Mario Laković smatra da nije potrebno obučavati Stožer zaštite i spašavanja već postrojbe JLS pošto su članovi Stožera već obučeni svatko za svoju djelatnost.

Ines Krajčak je naglasila da Zakon točno propisuje način obuke i tko je provodi te tko učestvuje u obuci.

Savjetodavno tijelo postoji u slučaju potrebe dok Općinsko vijeće donša i prihvaća sve Odluke i smjernice o odgovara za propuste ako do njih dođe.

Milan Žužić smatra da svi ti članovi neće imati doslovnu obuku iz svoje djelatnosti već samo radi ekipiranja i obučavanja s obzirom prilike za područje za koje su zaduženi.

Odluka o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Sv. Lovreč, jednoglasno za 10 glasova ZA je donesena.

#### **Ad. 1. Vijećnička pitanja i prijedlozi.**

**1. Marko Ljubešić** postavio je slijedeća pitanja: a) Kako funkcionira Odbor za Europske fondove i međugraničnu suradnju b) Da li se radi na zahtjevima za donacije od strane Države, Županije i gradova., c) Kako teče izrada PUR-a.

Predsjednik Odbora za Europske fondove i međugraničnu suradnju Denis Peteh je naglasio da s obzirom na lošu financijsku situaciju nema se sredstava za pokretanje i ulaženje u bilo koji projekt tako da se ništa konkretno ne radi po tome.

Što se tiče međugranične suradnje trenutno smo u pregovorima sa Udrugom za promicanje kulturnih programa »Triada« za galerijsku djelatnost i kiparsku koloniju, da se napravi elaborat koji će biti sastavni dio programa «Lovrečeve» do 15.06.2010., što ovisi o predsjedniku Udruge.

Za asfaltiranje poljoprivrednih puteva napravljen je troškovnik ali, naglasio je Općinski načelnik, da nije osjetio da ima podršku od ostalih vijećnika, tako da se u to nije išlo dok se za kanalizacijski sustav neće tražiti sredstva tako da se nismo javili na IPARD.

Ove će se godine kandidirati opet za zidine i zvonik, a donacija iz države nema kao niti od Županije i Grada.

PUR je u tijeku izrade, bilo je mnogo propusta u prvom prijedlogu, što je donekle uklonjeno. Do sada je plaćeno prema Ugovoru i to 15.000,00 kuna prije početka izrade, 5.000,00 kuna nakon prve verzije dok će ostalih 15.000,00 kuna biti plaćeno nakon izrade PUR-a, sve uvećano za PDV.

Prvi prijedlog za vijeće trebao bi biti spreman za narednu sjednicu.

**2. Adriano Prekalj:** Postavio je pitanje vezano za sanaciju kamenoloma na području Općine kako se govorilo na predizbornim obećanjima, te u kojoj je fazi sanacija orgulja?

Sanacija kamenoloma u Lakovići je bila započeta, nije dovršeno, opet su se kamenolomi pretvorili u deponije tako da bi trebalo nešto poduzeti, kao i navesti rupe uz cestu zbog mimoilaženja kamiona.

Sanacija orgulja miruje, ponovno smo poslali Odjelu za kulturu gospodinu Torbici da sa svoje strane preko Veneta poguraju izvođača radova da se što prije prevezu preko granice i izvede sanacija kako bi se moglo poštivati rokovi

**3. Sanja Matošević** zatražila je da se za slijedeću sjednicu pripreme konkretni prijedlozi troškova formiranja vlastite TZ, te je dala informaciju o održavanju 31. Smotre narodne glazbe i plesa Središnje i Zapadne Istre koja će se održati 18.07.2010. Pronašli smo glavnog sponzora. Odbor priprema popratne sadržaje (degustacija vina, ulja i kruha, predstavljanje starih zanata i dr.)

Općinski načelnik je odgovorio da nije u posljednje vrijeme ništa poduzeto vezano za TZ, ali će se pripremiti za narednu sjednicu, te se je potrebno odlučiti da li želimo TZ ili ne, ali bez obzira na to potrebno je postaviti oznake i panoe sa kartom Lovreča i urediti biciklističke staze.

**4. Mario Laković** – predlaže da se nešto poduzme na smanjenju oštećenja na cesti Sv. Lovreč – Žbandaj, te da se zatraži njena sanacija, ta zašto nije izvršeno nasipavanje puta za Pajare od «Bekvar doca» do Pajari, dok se je popravljala cesta Perini Tri jezerca.

Općinski načelnik je odgovorio da se bilo u ŽUC-u na razgovorima vezano sa sanaciju cesta tako i ceste Sv. Lovreč - Žbandaj, na čemu se radi, nešto je bilo u međuvremenu i pokrpano ali to sigurno nije dovoljno već taj dio zahtijeva veći zahvat.

Cesta za Pajare nije još rješavana, ali predlaže da se nasipa cesta Pajar – Put za Lakoviće, dok se je od Perini do Tri jezerca išlo zbog toga jer mnogi ljudi iz Perini, Radići i dr. imaju tamo orange i pašnjake do koji se dolazilo preko drugih posjeda.

Mario Laković naglašava da bi to trebao biti alternativni put do Pajari a ne preko kamenoloma Lakovići.

**5. Drago Janko** - postavio je pitanje kada se ima namjeru nastaviti sa izgradnjom kanalizacijskog sustava te sa kojim sredstvima, te ponovno postavlja pitanje sanacije ceste u Orbani zbog prekopa koji je bio učinjen u vrijeme kada je Istra Rustica gradila kuće za iznajmljivanje za premještaj NNM i dovoda vode na građevinske čestice, gdje sada postoji i problem napuštenih bazena koji su postali leglo komaraca.

Općinski načelnik je odgovorio da se za sada ne planira nastavak izgradnje kanalizacijskog sustava zbog loše financijske situacije odnosno dugovanja, ali postoji mogućnosti dobivanja kredite o čemu trebaju odlučiti odbori i Vijeće, a ima se namjeru zatražiti pozajmnica za djelomično podmirenje duga prema Usluzi Poreč.

Što se tiče sanacije ceste u Orbani to je jedino moguće da obave naši djelatnici tako da betoniraju oštećeni dio a što se tiče komaraca biti će izvršena dezinfekcija javnih površina i napuštenih bazena.

Adriano Prekalj se nadovezuje na problem napuštenih bazena te predlaže da se dezinfekcija što prije učini i u ostalim naseljima, odnosno da se pronade neko rješenje sa rješavanje navedenog problema.

**6. Damir Matošević** – zahvalio se vijećniku Denisu Petehu kao jedinom predstavniku iz Općine Sv. Lovreč na Susretu limenih glazbi u Bujama, ne računajući Ivana Banića koji je član glazbe, te ujedno traži od Općinskog načelnika da izda KUD-u odobrenje za postavljanje oglasne ploče kod Plesne sale, ako bi KUD bolje informirao građane o svojoj djelatnosti i akcijama.

Istakao je da je pri kraju izgradnja Y tako da se obrati pažnja da prolaz na putu za Rajke bude prohodan i u interesu mještana, pošto se već počela postavljati i zaštitna žičana ograda, odnosno da se na vrijeme reagira i kako bi se otklonili eventualni nedostaci ako postoje.

Općinski načelnik je odgovorio da se pregovori sa BINA ISTROM vođeni od ranije tako da se razgovaralo o nesmetanom prolazu i smatra da neće biti problema po tom pitanju.

## **Ad. 2. Verifikacija zapisnika za 8. sjednice Općinskog vijeća.**

Zapisnik sa 8. sjednice Općinskog vijeća nalazio se u prilogu poziva te je jednoglasno prihvaćen.

#### **Ad. 6. Program mjera zaštite pučanstva od zaraznih bolesti – provedba obvezatne preventivne DDD na području Općine Sv.Lovreč od 2010. – 2013. godine**

Program mjera zaštite pučanstva od zaraznih bolesti – provedba obvezatne preventivne DDD na području Općine Sv.Lovreč od 2010. – 2013. godine nalazio se u prilogu poziva te je nakon kraćeg obrazloženja Općinskog načelnika prihvaćen jednoglasno sa 9 glasova ZA:

#### **Ad. 7. Izmjene i dopune Proračuna Općine Sv.Lovreč za 2010. godinu**

Obrazloženje Izmjena i dopuna Proračuna Općine Sv. Lovreč koje su se nalazile u prilogu poziva dao je Općinski načelnik i naglasio da je do izmjena došlo zbog tehničkih grešaka te da je rashodovna strana ostala ista dok je prihodovna promijenjena za iznos od 2.000.000,00 kuna, dok će rebalans biti naknado učinjen radi ispravka krilo planiranih stavaka pogotovo prihoda.

Mario Laković ispred Kluba vijećnika IDS-a naglašava da se ovim izmjenama prišlo samo djelomičnoj rekonstrukciji prihoda, a trebalo je odmah i rashodovnu stranu realno planirati i napraviti realne Izmjene i dopune proračuna odnosno generalno uskladiti proračun.

Predložene Izmjene i dopune Proračuna donesene su sa 7 glasova Za i 2 suzdržana.

#### **Ad. 8. Odluka o komunalnom redu.**

Odluku koja se nalazilo u prilogu poziva obrazložio je Općinski načelnik i naglasio da je Odluka donesena radi izmjena nadležnosti i kaznenih odredbi za prekope kao i izmjene obveza investitora kod tih djelatnosti.

Mario Laković predlaže da se radi racionalizacije rada u čl. 3. 4 i 5 izmjeni nadležnost, odnosno da za određivanje Imena ulica i naselja ne treba imenovati posebnu komisiju već da se za to imenuje Odbor za prostorno planiranje koji je već oformljen, te da se sukladno tome prilagode i članci 4 i 5.

U članku 10. smatra da bi bilo potrebno samo predati određene skice a ne kompletan prijedlog rješenja i tehnički opis za postavljanje reklamnih panoa i dr.

Prijedlog Maria Lakovića da se izmjene članci 3., 4. i 5 prihvaćen je od strane Općinskog načelnika te je Odluka o komunalnom redu sa navedenim izmjenama dana na glasanje i jednoglasno donesena.

#### **Ad. 9. Odluka o komunalnoj naknadi**

Obrazloženje Odluke o komunalnoj naknadi koja se nalazila u prilogu poziva dao je vijećnik Ivan Banić koji je ujedno i predsjednik Odbora za prostorno planiranje, infrastrukturu i komunalni sustav, i naglasio da je došlo do izmjena u odnosu na prethodnu Odluku koje se odnose na smanjenja zona sa 3 na dvije zone i to Sv. Lovreč i ostala naselja, u čl. 7 tabele točke 6, 7. 8., 9., i 10 mijenja se koeficijent sa 5 na 10 te su izmijenjene kaznene odredbe u čl. 17 Odluke.

Marko Ljubešić smatra da je razlika koeficijenta među zonama mala zbog veće opremljenosti naselja Sv. Lovreč, te predlaže da u II zoni koeficijent umjesto predloženih 0,90 bude 0,80, te predlaže da se u tabeli doda točka 11 koja treba glasiti da koeficijent za apartmane, kuće za odmor i sobe koje se iznajmljuju a nalaze se u sklopu obiteljskog gospodarstva imaju koeficijent 1 a ne predloženih 5. te isto predlaže da se predvidi u točki 3 koja se odnosi na građevinsko zemljište koje se nalazi u sklopu obiteljskog gospodarstva.

Odluka o komunalnoj naknadi sa navedenim izmjenama jednoglasno je donesena.

#### **Ad. 10. Odluka o poslovnom prostoru**

Obrazloženje donaganje nove Odluke o poslovnom prostoru dao je Općinski načelnik i naglasio da su izmjene male uglavnom se odnose nadležnost, ujedno napominje da je u čl. 21 st. 3 i došlo do greške gdje umjesto Općinsko poglavarstvo treba stajati Povjerenstvo za provođenje natječaja te u čl. 33 st. 2 Općinski načelnik umjesto Općinskog poglavarstva, ostalo je ostalo isto kao i u do sada važećoj Odluci.

Sanja Matošević predlaže da se zbog većeg interesa za izlaganje u Galeriji Placa i ona uvrsti u Odluku o poslovnim prostorima i da se naplaćuje naknada za iznajmljivanje.

Općinski načelnik je dodao da i mrtvačnica je neka vrsta poslovnog prostora te da pogrebnik zarađuje korištenjem mrtvačnice, te smatra da bi i to bilo potrebno staviti u Odluku.

Milan Žužić predlaže da se naknada za Galeriju stavi u Pravilnik o galeriji i galerijskoj djelatnosti i naknada za mrtvačnicu u Odluku o grobljima što je i prihvaćeno.

Mario Laković predlaže izmjenu u čl. 14 u kojem se navodi da Općinski načelnik odlučuje o promjeni namjene poslovnog prostora, te predlaže da o tome odlučuje Općinsko vijeće te da se čl. 30c briše jer smatra da podzakup ne bi trebao biti omogućen zakupcima.

Denis Peteh postavio je pitanje sankcioniranja zakupnika koji se ne pridržavaju Ugovora o zakupu i ne ispunjavaju redovito svoje obaveze.

Damir Matošević je naglasio da je primijetio da se u više navrata dogodilo da obaveze nisu bile pomirivane i više od tri mjeseca zaredom

Općinski načelnik je naglasio da do sada nije bilo sankcioniranja, poslana su opomene u više navrata, a u krajnjem slučaju biti će izvršene ovrhe.

Prijedlozi izmjena su jednoglasno prihvaćeni te je Odluka dana na glasanje i jednoglasno donesena.

#### **Ad. 11. Odluka o pristupanju Programu POS-a.**

Obrazloženje donaganja Odluke dao je vijećnik Denis Peteh i naglasio da u Programu donijeli da pristupamo poticajnoj stanogradnji, da se za navedenu namjenu ustupa dio k.č. na Sv. Antonu, da je iskazan zahtjev više od 40 žitelja te je to razlog da se tome i pristupi. Nakon toga potrebno je napraviti novu konačnu anketu zainteresiranih koji će ispunjavati sve uvjete za otkup stana te ako ih ima barem može se pristupiti izgradnji jedne stambene zgrade jer je to minimum za Program.

Milan Žužić predlaže da se najprije donesu kriteriji, a tek onda konačna anketa, da je potrebno zauzeti stav da li će se uvjetovati prebivalište, makar smatra da ne mora.

Marko Ljubešić predlaže da se najprije trebaju uzeti kandidati sa područja Općine Sv. Lovreč a da se lista popunjava sa ostalim zainteresiranim.

Denis Peteh predlaže da se imenuje i Povjerenstvo za provođenje POS-a te predlaže da to budu Općinski načelnik, zamjenik Općinskog načelnika, vijećnik Denis Peteh i predstavnik APN-a.

Ivan Banić je naglasio da je obaveza Općine izraditi DPU za to područje, da je minimum 6 stambenih jedinica

Mario Laković predlaže da se za tu namjenu odredi neka druga manje atraktivna lokacija, odnosno da to budu već formirane građevinske čestice koje su predmet natječaja za prodaju nekretnina.

Prijedlog Odluke dan je na glasanje i jednoglasno sa 9 glasova ZA prihvaćen.

### **Ad. 12. Odluka o plaći i drugim pravima iz radnog odnosa Općinskog načelnika i Zamjenika općinskog načelnika Općine Sv.Lovreč**

Obrazloženje Odluke dao je Općinski načelnik i naglasio da je Odluka usklađena sa Zakonom te da se predlaže da koeficijent općinskog načelnika iznosi 4,00 odnosno 50% od toga iznosilo bi oko 5.300,00 kuna a njegovog zamjenika 2,6.

Marko Ljubešić smatra da ako Vrsar kao razvijeni Općina ima koeficijent 4,30, Općina Sv. Lovreč trebala bi imati najviše 3,5 a zamjenik 2 dok bi predsjednik Općinskog vijeća trebao imati više.

Prijedlog Odluke koji se nalazio u prilogu poziva jednoglasno je prihvaćen u predloženom obliku sa 10 glasova ZA.

### **Ad. 13. Odluka o naknadi za rad Općinskog načelnika i Zamjenika općinskog načelnika Općine Sv.Lovreč koji dužnost obnašaju bez zasnivanja radnog odnosa**

Obrazloženje Odluke dao je Općinski načelnik ali pošto obrazloženje nije bilo detaljno razrađeno predlaže se da se Odluka ne prihvati već da se sa detaljnijom analizom o njoj raspravlja na slijedećoj sjednici, što je jednoglasno i prihvaćeno.

### **Ad. 14. Odabir najpovoljnije ponude za održavanje nerazvrstanih putova i košnju živice**

U prilogu točke nalazio se prijedlog Odluke o odabiru, zaključak Općinskog načelnika i Zapisnici sa sjednice Povjerenstva za provođenje natječaja te se predlaže Općinskom vijeću da se prihvati u predloženom obliku, odnosno da se prihvati ponuda «HERAK» obrta za usluge prijevoza i građevinske mehanizacije a ne ponuda «EM-ES» d.o.o. koja je i nakon zatraženog obrazloženja veća od ponude obrta «HERAK».

Mario Laković zatražio je obrazloženje ispravka ponude «EM-ES» te smatra da natječaja nije u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi jer smo dužni provesti javnu nabavu za svaku nabavu roba i usluga iznad 70.000,00 kuna.

Općinski načelnik je obrazložio da je ponuda «EM-ES» veća zbog krivo prikazanih podataka u ponudi za što je zatraženo obrazloženje «EM-ES» d.o.o. a natječaja je proveden sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu te je u skladu sa Zakonom.

Odabir obrta «HERAK» prema predloženom obliku i ponudi prihvaćen je sa 9 glasova ZA i 1 suzdržanim.

**Ad. 15. Odabir najpovoljnije ponude za DDD , zaštitu bilja i higijeničarske poslove.**

Obrazloženje provođenja natječaja dao je Općinski načelnik koji je naglasio da se u prilogu poziva nalazio Zaključak Općinskog načelnika i Zapisnik Povjerenstva , da je pozivni natječaj poslan na 3 adrese da je na natječaj pristigla samo jedna ponuda i to do Eko servisa «MATIĆ» iz Pazina, te se predlaže da se kao takva i prihvati.

Prijedlog Odluke dan je na glasanje i jednoglasno sa 10 glasova ZA prihvaćen.

Dovršeno u 10.40 sati.

Klasa: 021-05/10-01-3  
Ur.br. 2167/04-02-10-2  
Sv. Lovreč, 18.06.2010.

Zapisnik vodila:

Rita Rimanić

**Predsjednik Općinskog vijeća:**

Drago Starić v.r.